

The background image shows a close-up of a wall and ceiling with significant mold growth. The mold is dark and fuzzy, covering large areas of the light-colored surface. There is a hole in the wall, and some debris is visible on the floor below.

VEJLEDNING OM SKIMMELSVAMP



stevns kommune

I folderen kan du læse om, hvordan du undgår skimmelsvamp. Folderen indeholder også information om, hvordan du kan fjerne skimmelsvamp.

SÅDAN UNDGÅR DU SKIMMELSVAMP



Hvad er skimmelsvamp?

Skimmelsvamp er ganske små, såkaldte mikroorganismer. De ses som plamager i forskellige farver - nogle er lodne og andre ikke. Du kender formentlig skimmelsvamp fra de blå-grønne, lodne pletter på gammelt brød eller som sorte pletter på frugt og grøntsager.

Hvad gør skimmelsvamp ved dit helbred?

Skimmelsvampe kan medføre, at du udvikler allergi og astma, og de kan være skyld i symptomer som træthed, svimmelhed, hovedpine og åndedrætsbesvær.

Hvorfor opstår skimmelsvamp?

Skimmelsvamp kan kun opstå, hvor der er fugt. Det vil sige, hvor der er fugt i konstruktionerne, på fugtige overflader eller hvor luftfugtigheden er høj.

Når der kommer fugt og skimmelsvampe i en bolig, er det fordi luftfugtigheden er for høj. Det kan skyldes skader eller mangler ved bygningen. Men den måde, du bruger boligen på til daglig, spiller også en rolle.

Hvis du ikke lufter ud og varmer din bolig ordentligt op, og hvis du laver mad for fuld damp uden emhætte, sætter møbler op ad kolde vægge og tørrer tøj indenfor, kan der dannes fugt i din bolig, som kan få svampene til at gro.

Sådan undgår du skimmelsvamp

Du kan for det meste undgå skimmelsvampe, hvis du holder din bolig tør og sikrer dig, at der er en god ventilation og udluftning.

Du kan holde luftfugtigheden nede i dit hjem ved at følge disse gode råd:

- Luft ud mindst 2 gange dagligt af 10 minutter med gennembræk især i badeværelse, køkken og soveværelser.
- Hold den samme temperatur i alle rum. Temperaturen må ikke være lavere end 18 grader.
- Stil møbler mindst 10 cm fra ydervægge.



Tænk over dine vaner

Der er meget, du selv kan gøre for at undgå skimmelsvamp.

Sørg for at holde din bolig fri for fugt ved at følge rådene i folderen her.

- Hæng ikke større malerier eller vægtæpper op, hvor der er fugt i konstruktionerne eller på fugtige eller kolde overflade som for eksempel en ydervæg.
- Hæng tøj til tørre udenfor eller brug en tørretumbler med kondensvirkning eller aftræk til det fri.
- Tænd emhætten, når du laver mad.
- Luk døren til badeværelset, når du er i bad og luft kraftigt ud.
- Sov med åbent vindue og soveværelsesdøren lukket eller lukket vindue og åben soveværelsesdør.
- Vask bruseforhænget ofte.
- Hold øje med tegn på fugt, mug og skimmelsvampe, for eksempel brune pletter på vægge og ved vinduer.

Sådan fjerner du skimmelsvamp

Før du går i gang med at fjerne skimmelsvamp, skal du starte med at finde årsagen til skimmelsvampe i din bolig.

Tjek om du har en vandskade eller en stoppet udsugningskanal.

Tænk samtidig over, om du husker at følge rådene i folderen her.

Når du har fundet årsagen til, at der er skimmelsvampe i boligen, skal du fjerne dem. Ellers vil der stadig være gode vækstvilkår for skimmelsvampe.

Hvis skimmelsvampene kun dækker et lille areal, kan du rengøre det ramte område med Rodalon eller Klorin. Lad midlet sidde på i 20 minutter, før du vasker det af. Husk, at Klorin bleger.

Dækker skimmelsvampene et større område, skal du kontakte din udlejer eller ejendomskontoret i din ejendom.

Velfærdsministeriet har udgivet to pjecer for lejere i henholdsvis almen bolig og privat udlejningsbyggeri. Begge pjecer indeholder en meget detaljeret beskrivelse af lejerens muligheder og rettigheder.

Læs mere på www.skimmel.dk

For mere information kontakt:

Stevns Kommune, byggesagsinformation
Rådhuspladsen 4
Store Heddinge
Telefon: 56 57 57 57
Du kan også læse mere på stevns.dk

Udbedring af eventuel skade

Hvis der er sket skade på boligen på grund af skimmelsvampene, eller da du fjernede svampene, skal du sørge for, at skaderne bliver repareret, så din bolig igen er i orden.

Husk at følge rådene i folderen her, så du undgår, at skimmelsvampene kommer igen.

